CLÉVACANCES

CONTRAT DE LOCATION

Madame, Monsieur,
Suite à votre demande, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous ainsi que l'état descriptif du logement.
Si cette proposition retient votre attention, veuillez me renvoyer un exemplaire du contrat revêtu de votre accord et accompagné du règlement du montant des arrhes.
En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.

Le propriétaire.

Entre le propriétaire	**Et le locataire**
☐ M. ☐ Mme ☐ Melle - Prénom : ..... Nom :	☐ M. ☐ Mme ☐ Melle - Prénom : ..... Nom : .....
Adresse :	Adresse : .....
CP : ..... Ville :	CP : ..... Ville : .....
Tél. : ..... Fax :	Tél. : ..... Fax : .....
E-Mail :	Nbre d'adultes : ..... Nbre d'enfants : .....
WEB :	Personnes supplémentaires dans les limites de la capacité d'accueil maximum (si accord préalable du propriétaire) : .....

Pour la location

N° d'agrément Clévacances :	Surface habitable : ..... m² Nbre de chambres : .....
Catégorie : ..... clé(s) Capacité labellisée : ..... personnes	Nombre de lits : 2 pers : ..... 1 pers : .....
Adresse complète :	Autres (précisez) : .....
CP : ..... Ville :	
Tél. :	

Le propriétaire, ou son mandataire responsable, loue :

☐ ..... jour(s) ☐ ..... week-end(s) ☐ ..... semaine(s) ☐ ..... mois ☐ Autres : .....
Du ..... / ..... / ..... à ..... heures - au ..... / ..... / ..... à ..... heures.
Le montant de la location est fixé à ..... € par : ☐ jour ☐ week-end ☐ semaine ☐ mois ☐ Autres : .....
Soit un montant total de ..... € pour l'ensemble du séjour.
Le prix comprend : toutes les charges ☐ oui ☐ non
Si non, en plus de la location seront facturées les charges détaillées ci-dessous :
☐ Fuel ☐ Électricité ☐ Gaz ☐ Eau ☐ Bois
Téléphone ☐ oui ☐ non Conditions (à préciser : téléséjour, ...) :
Services annexes en option, à régler sur place (à cocher si souhaité) :

☐ Draps	..... € par lit	☐ par week-end	☐ par semaine
☐ Linge de toilette	..... € par personne	☐ par week-end	☐ par semaine
☐ Linge de maison	..... €	☐ par week-end	☐ par semaine
☐ Ménage en fin de séjour	..... €		

Taxe locale de séjour perçue pour le compte de la commune :
☐ Oui, s'élevant à ..... €/jour/personne et à ..... €/jour/enfant de moins de ..... ans.
☐ Non.
Un dépôt de garantie de ..... € vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde.
Cette caution vous sera restituée à votre départ ou ..... jours après votre départ (délai maximum n'excédant pas 15 jours), déduction faite des éventuelles détériorations ou du coût de remise en état des lieux .
Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le ..... / ..... / .....
- Un exemplaire du présent contrat daté et signé avec la mention "Lu et approuvé",
- Les arrhes de ..... € (minimum : 15 %; maximum : 25 %) à régler par :
☐ Chèque libellé à mon ordre
☐ Chèques vacances (propriétaire agréé : ☐ oui ☐ non)
☐ Mandat ☐ Virement bancaire international (IBAN joint).
Au-delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai de la location à ma convenance.

Le présent contrat est établi en deux exemplaires.
Fait le ..... / ..... / ..... à .....

Le Propriétaire

J'ai pris connaissance des conditions générales de location précisées au verso.
Fait le ..... / ..... / ..... à .....

Le Locataire

Document édité en décembre 2004