

Colloge, relligieux, d'arnes

Aujourd huy **cinquiesme** du moys d'**aoust an mil six cens quarante un** avant midy regnant louys &a pardevant moy not(air)e soubz(sig)ne dans ma boutique **a villemur** etc estably en personne le reverant pere **pierre boé docteur en sainte theologie relligieux et prier du couvent n(ot)re d'ame des carmes** de la ville de **castelsarrasi**

.....
ii^e xviii .

faisant pour et au nom de tout le corps de la comunauté dud(it) couvent suyvant la deslibera(ti)on entreux prinse le vingt cinquiesme de() juillet dernier passé signee tant par ledict prier que freres pierre olivier docteur en theologie clavaire . jean julia pierre moysset . guillaume corbie /corbié/ soubz prier . jéan triaire , pierre austy . pierre mazet , pierre demus et charles deburta sindic dudict monastere d'ont a()este laissé extraict deers moy dict no(tai)re lequel pere boé prier en lad(ite) qualitté de gré a baillé et **baille en colloge et logaderie de vingt neuf en vingt neuf ans a()perpetuitté** a compter du()premier /du/ moys de()janvier prochain a **jean darnes jeune laboureur de monjoire** illec presant et acceptant pour luy e(t)ses successeurs a()l()advenir sçavoir est **l'a metterie** que lesdictz relligieux ont sittuée **d'ans la parroisse de la magdaleine** jurisdiction dudict villemur **appellee de()la pairoulhere** concistant en bastiment terres e(t)predz cultes e(t)incultes de la contenance de soixante une esminade ou environ et generalmente luy baille toutes les autres posse(ssi)ons qu()ilz jouyssent et possèdent d'ans ladicte parroisse de la magdaleine sans aucune retten(ti)on ny reserva(ti)on confrontées de leurs legitimes **confron(tation)s non exprimées icy a cause que les partyes ont declaré ne le sçavoir au()vray**

.....
avec leurs entrées yssues servittudes et appartenances quelconques et ce **soubz la rente annuelle de la somme de()vingt quatre livres** t(ournoi)z que led(it) darnes sera tenu payer auxdictz relligieux a chaque feste de saint barthelemy d'ont commancera de faire payement a()lad(ite) feste saint barthelemy vingt quatrie(me) du moys d'aoust de l année prochaine mil six cens quarante deux et ainsy consecutivement les autres années suyvantes portée e(t)rendue d'ans leur couvent

audict castelsarrasi et outre cé sera tenu
ledict d'arnes de payer les rentes et oublyes que
lesdictz biens font au sieur ou sieurs de quy se
trouveront mouvens en directe . ensemble toutes les
tailhes qu()iceux seront imposés e(t)tenus d'ors en
avant / luy estant baillée/ francz d autres subcides et quittes dés
arreyrages desd(ites) rentes oublyes e(t)tailles ensemble
de()tous debtes et ypotheques jusqu'a maintenant
davantage sera tenu ledict d'arnes de
travailler cultiver et entretenir lesdictz biens en
bon paire de familhe . ne les detteriorer ny surcharger
ains melhorer et d'en faire indica(ti)on e(t)reconnoissance
en faveur desdictz relligieux quand bezoing e(t)requis
sera, mesmes de()payer la retten(ti)on et expedi(ti)on
du contract de ladicte reconnoissance pour iceux relligieux
lesquelz ou ledict pere prieur pour eux moyenant ce

.....
ii. ^c . xix

s'est dessaisi et devestu desdictz biens et posse(ssi)ons en
a investu et saisi ledict d'arnes par le bail de ceste
cede presentement fait en signe de posse(ssi)on legitime
pour par icelluy dés le susdict jour premier de()janvier
prochain en jouyr faire et disposer a sés plaisirs
e(t)volontés comme un checun a faculté de faire de
sa cause propre promettant ledict pere prieur
de luy en porter plaine esviction et garentie envers et
contre tous en jugement et dehors au pettittoire et
au()possessoire et parcé que **ladicte metterie
est en mauvais estat e(t)partie des terres d()icelle incultes**
mesmes qu()il y convient faire une grange pour
pouvoir rettirer le foing quy()proviendra dés predz d()icelle
demeure accordé que ledict d'arnes pourra fairé
proceder a la virisfica(ti)on de l'estat presant d()icelle metterie
e(t)posse(ssi)ons . ensemble de ce que y conviendra faire
& de cé que le tout pourra couster par les expertz
que bon luy semblera a()sés despans toutesfois
lesquelz en dresseront leur rella(ti)on pour y estre
recours e(t)servir ausd(ites) partyes ainsy qu()il app(artien)dra
estant neantmoingz expressement convenu
et accordé entre lesdictes partyes qu'en cas lesdictz
relligieux viendroient vendre ladicte metterie et

.....
posse(ssi)ons susdictes ^{^o} ilz auront faculté de le faire
quand bon leur semblera et en ce cas ledict d'arnes
sera tenu d()en faire rellaxe et delaissement en
faveur de l aquereur a la charge qu()il sera
prealablement par eux payé des repara(ti)ons et

melhora(ti)ons qu()il fera apparoir avoir faictes ausdicts
biens sy mieux ledict d'arnes n ayme prendre
lad(ite) metterie et autres biens au mesme prix
qu()iceux relligieus trouveront a les vendre a quoy
iceux relligieus seront tenu de le prefferer mesmes
de l()en advertir auparavant que d'en passer contract en
faveur d'aucun autre suyvant leur particuliere conven(ti)on
attendu que sans icelle le presant contract n'eust esté
ainsy passe et a()tenir ce dessus ainsy stipule
par lesdictes partyes icelles ont obliges scavoir led(it) pere
prieur tous les biens dudit couvent par vertu de la susd(ite)
deslibera(ti)on et ledict d'arnes les siens particuliers
meubles immeubles presans et advenir mesmes par
exprés e(t)iltre de()prequaire les fructz zt revenus desd(its)
biens, qu'ont soumis aux rigueurs de()justice avec les
renon(ciation)s requises et l'ont juré par serement leurs mains a dieu
lévées de()quoy a()leur requis(i)on instrument a()este retenu
par moy d(it) no(tai)re en()presence d'ysaac seigne marchand
jean vaquie passemantier et anthoine regis pra(tici)en de()villemur
signés avec led(it) pere prieur et moy not(air)e requis ledict d'arnes
ne scaict ^° pour les sommes ausquelles ilz seront taxes pour rai(s)on
du droict d'amortissement

Boe, Y. Seigne Vacquier, p(rese)nt
prieur

Regis, p(rese)nt

(N.d.l.r. : le notaire, n'a pas signé l'acte)

d. r. et con(tro)le

controlle led(it) jour

3 s(ols) 4 d(eniers)