

38

(...)

Riviere, Arnoul achapt

L **an mil sept cens un** et le **vingt neufvieme** jour du mois de **janvier** apres midi a villemur &a regnant louis &a devant moy no(tai)re et temoings a este presant **jacques arnoul laboureur** a presant h(abit)ant de la parroisse de **belmontet**, lequel de gré a fait vente pure et delaissé pour tous jours a **antoine riviere vieux laboureur** h(abit)ant de la parroisse

.....

de maignanac icy presant et acceptant, scavoir d **une petite maison a bas estage** concistant en une **chambre et un coustier, pattu et terre joignant** le tout scitué **au lieu du terme haut, contenant** environ **trois razées** et quoi que contienne son plus ou moings, lad(ite) terre estant couverte de febes dont la moitie de la recolte prochaine est reservee pour celluy qui l()a cultivée, meme led(it) achepteur sera tenu luy randre la moitié de la semance, confrontant le tout du levant, cazal et maison de jean robert, midy terre dud(it) robert, couchant terre et maison de antoine riviere, septa(ntri)on le chemin de lavaur a montauban, et autres confronta(ti)ons plus vrayes et meilleures si point en y a entrées yssues servitudes soubz l()oblie que lesd(its) biens font au seigneur et la taille au roi quittes des arrearages de l()un et de l()autre jusques a ce jour, et de toutes autres charges debtes et ypoteques a perpetuité, ceste vente est faite moyenant la somme de **deux cens vingt trois livres**, que led(it) riviere s oblige payer aud(it) arnoul, scavoir la moitié a la fin du mois de may prochain sans interest, et l()autre moitié dans un an prochain avec l()interest suivant l()ordonnance et outre ce et sans diminution dud(it) prix led(it) riviere sera tenu payer, le lodz de la p(re)se)ne vente, ensemble celluy qui est deub pour l()acqui(siti)on que led(it) arnoul fist des memes biens de m(aîtr)e jean vergié par contrat passé devant moy no(tai)re le septieme fevrier de l()annee derniere, dont il en tiendra quitte led(it) arnoul a paine de luy respondre de tous despans domaiges et()interestz, et moyenant cé, et lesd(its) payem(en)tz faitz led(it) arnoul se contentera comme du prix entier de lad(ite) vente, de laquelle il a donné et quitté

toute plus valeur, et a saisi led(it) riviere desd(its) biens
par le bail et tradition des presantes avec promesse de
luy en porter plaine eviction et garentye en jugemant
et dehors, et pour ce dessus observer parties chacune
comme les concerne ont obliges leurs biens aux rigueurs
de justice, et par expres led(it) riviere oblige lesd(its) biens
a titre de precaire presans bertrand cazes pra(tici)en
luis tolza laboureur de la magdelaine et joseph
coulom dud(it) villemur signes, sauf led(it) tolza qui
avec parties ont dit ne scavoit de ce requis

Cazes Coulom

Coulom, no(tai)re

Il y a q(uittan)ce de
160 l(ivres) t(ournois) du
14 aoust
1701

—
Cancelle le
14 mai 1702

—
Con(trol)le a f 20 n° 8 a villemur
le 6 fev. 1701 receu 15 s(ol)z
Costos